

COMUNE DI CITTAREALE

PROVINCIA DI RIETI

UFFICIO TECNICO E TUTELA AMBIENTE

BANDO DI GARA PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SCIOVIARI E DELL'IMPIANTO DI INNEVAMENTO ARTIFICIALE DELLA STAZIONE SCIISTICA DI SELVAROTONDA DI CITTAREALE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Comune di Cittareale - Piazza S. Maria 2 - 02010 Cittareale (RI)

Tel. 0746/947032– Fax 0746/947033

email : comune.cittareale@libero.it

Indirizzo internet:

Amministrazione aggiudicatrice: www.cittareale.it.

Profilo di committente: www.cittareale.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il disciplinare di gara ed il capitolato speciale sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Autorità locale.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Gestione di impianti scioviari e di impianto di innevamento artificiale di stazione sciistica, secondo la descrizione di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi.

Luogo principale di esecuzione: Località "Selvarotonda" di Cittareale.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Gestione degli impianti scioviari e dell'impianto di innevamento artificiale della stazione sciistica di Selvarotonda.

II.1.4) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.5) Divisione in lotti: NO

II.1.6) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Valore annuale della gestione per n. 1 "Stagione invernale": 5.000,00 EUR;

Valore complessivo della gestione per n. 6 "Stagioni invernali": 30.000,00 EUR.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

N. 6 “Stagioni invernali”, a partire dalla stagione 2007/2008 fino alla stagione 2012/2013, dove per “Stagione invernale” s’intende il periodo di tempo dal 1 novembre al 30 aprile di ogni anno.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria ai sensi dell’art. 75 D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. di 600,00 EUR;

Cauzione definitiva ai sensi dell’art. 113 D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. pari al 10% dell’importo complessivo dell’appalto, con le caratteristiche richieste all’art. 8 del Capitolato Speciale;

Polizza assicurativa per R.T.C. e R.C.O., secondo le indicazioni di cui all’art. 7 del Capitolato Speciale.

III.1.2) Modalità di pagamento e/o controprestazione per lo svolgimento della gestione:

Riscossione da parte del concessionario delle tariffe applicate agli utenti degli impianti di cui al punto II.1.1, secondo le indicazioni di cui all’art. 5 del Capitolato Speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative) e b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) dell’art. 34 D. Lgs n. 163/2006 e s. m. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (associazione temporanee), e) (consorzi occasionali) ed f) (gruppo

europeo di interesse economico), dell'art. 34 D. Lgs n. 163/2006 e s. m., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs n. 163/2006 e s. m.. Ai predetti soggetti si applicano, pena non ammissione o esclusione, le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs n. 163/2006 e s. m. nonché quelle degli artt. 93, commi 1 e 2, 94 e 95, commi 2, 5, 6 e 7, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs n. 163/2006 e s. m., anche se non ancora costituiti. In tal caso, la domanda di partecipazione e l'offerta, devono essere sottoscritte, pena non ammissione e esclusione dalla gara, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere, pena non ammissione e esclusione dalla gara, l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti..

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), sono tenuti, pena esclusione dalla gara, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 163/06 e s.m.i., il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di altro soggetto. A tal fine dovrà allegare, a pena di esclusione, oltre alla documentazione attinente i propri requisiti, documentazione idonea a comprovare i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo dell'impresa ausiliaria, ed in particolare tutta la documentazione prevista al comma 2 lettere a), b),

c), d), e) f),g) dell'art. 49 sopra citato. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Si rende noto che l'Amministrazione in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si avvarrà delle procedure previste dall'art. 140 del D. Lgs n. 163/06 e s.m.i..

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

No.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale e prove richieste:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- non essere incorsi nelle cause di esclusione dell'art. 38 comma 1, D. Lgs. n. 163/2006;
- essere iscritto presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per lo svolgimento di attività di gestione, secondo la relativa classifica camerale, attinente il presente appalto con le generalità del Rappresentante legale.
- essere in possesso del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) previsto dall'art. 2 comma 2 del D.L. 25 Settembre 2002 n. 210 ovvero che le posizioni dell'Impresa nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile (indicare gli estremi delle posizioni medesime) sono regolari;

La dimostrazione delle suddette condizioni è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.1), del presente bando.

Inoltre, costituisce condizione essenziale di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni, del

sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori. Il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel Disciplinare di gara.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:**

I concorrenti, pena di esclusione dalla gara, devono essere in possesso e dovranno fornire idonea dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati nel corso degli ultimi tre anni.

III.2.3) **Capacità tecnica:**

I concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, devono essere in possesso e dovranno fornire:

a) un elenco dei principali servizi, riferiti all'oggetto della gara, effettuati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati;

se trattasi di servizi a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono provate da certificati rilasciati o vistati dalle amministrazioni medesime;

se trattasi di servizi effettuati presso privati, l'effettuazione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.

b) l'indicazione della presenza in organico e/o dimostrato rapporto di collaborazione, con professionista dotato di qualifica di Responsabile d'esercizio, relativamente alla sicurezza dell'esercizio per gli impianti di categoria C (sciovie), dotato di **abilitazione U.S.T.I.F.**

c) descrizione delle attrezzature tecniche, del materiale e dell'equipaggiamento a mezzo del quale il concorrente intende dare esecuzione al servizio oggetto del presente bando.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.1), del

presente bando.

III.2.4) Appalti riservati:

No.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione:

No.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone comunque impiegate nel servizio:

Si.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura:

Aperta, ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Il massimo rialzo rispetto al prezzo posto a base di gara pari ad € 5.000,00 per una stagione invernale ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo n. 163/2006.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:

No.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari:

Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché i documenti tecnico-amministrativi (quali il Capitolato Speciale) sono disponibili sul sito internet del Comune di Cittareale (www.cittareale.it).

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo

Documenti a pagamento: No.

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

15 ottobre 2007 - ore 14,00.

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:

Italiano.

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte:

16 ottobre 2007 - ore 10,00.

Luogo: I punti di contatto sopra indicati al punto I.1)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Sì.

La seduta di ammissibilità dei concorrenti è pubblica. I lavori della Commissione si svolgono in sedute regolarmente verbalizzate.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:**

No.

V.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

No.

V.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

- a) il rapporto con l'Amministrazione comunale è disciplinato da quanto previsto nel presente bando, dal Disciplinare di gara e dal Capitolato Speciale nonché da quanto previsto dai regolamenti comunali e dalla normativa vigente in materia;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- e) **è fatto divieto di ogni forma di sub-affidamento e/o sub-gestione.** E' conseguentemente nullo ogni patto eventualmente assunto dal concessionario in violazione del predetto divieto. E' altresì vietato l'affitto e la cessione d'azienda. La violazione di tali divieti comporta la decadenza della gestione;
- f) l'amministrazione aggiudicatrice, anche per il tramite della commissione aggiudicatrice, procede al controllo del possesso dei requisiti, ai sensi degli artt. 38 e 48 del D. Lgs. 163/2006 in base alle modalità riportati nel disciplinare di gara di cui al

punto IV.3.1 del presente bando;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione e la sua presentazione comporta l'impegno del concorrente a confermare, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, la validità della sua offerta per ulteriori 180 gg., nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;

h) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

i) le imprese stabilite negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché quelle stabilite nei paesi firmatari dell'accordo di cui all'allegato 4 dell'Accordo istitutivo dell'Organizzazione Mondiale del Commercio, partecipano alla gara alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. Le suddette imprese dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, atta a dimostrare il possesso di tutti i requisiti richiesti;

j) il presente bando non vincola in alcun modo la stazione appaltante all'espletamento della gara né alla successiva aggiudicazione. La stazione appaltante, a proprio insindacabile giudizio, si riserva di sospendere, annullare o revocare la procedura di gara in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione, senza che i candidati o concorrenti abbiano nulla a pretendere;

k) nulla è dovuto alle imprese per le spese di partecipazione alla gara, anche nel caso di annullamento, sospensione o revoca della stessa;

l) ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, i dati comunicati dai concorrenti verranno utilizzati solo per finalità connesse all'espletamento della gara e trattati in modo da garantire riservatezza e sicurezza degli stessi;

m) ai fini degli accertamenti relativi alle dichiarazioni rese dai concorrenti si applica l'art. 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'art. 21 e 33 del decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n. 313;

n) responsabile del procedimento: Geom. Luigi Guidi.

V.4) **PROCEDURE DI RICORSO**

V.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, ovvero il Capo dello Stato;

V.4.2) **Presentazione di ricorso:**

I ricorsi avverso il presente bando devono essere notificati al Comune di Cittareale entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso e presentati al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio ovvero al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Cittareale,

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. Luigi Guidi

DISCIPLINARE DI GARA

1. MODALITA DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA DELLE OFFERTE:

Il presente disciplinare di gara contiene le norme integrative del bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

Il bando, il disciplinare di gara e il Capitolato Speciale d'Appalto sono scaricabili dal sito internet: www.cittareale.it.

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, con qualsiasi mezzo, entro il **termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti I.1) e IV.3.3) del bando di gara;**

I plichi, a pena d'esclusione, devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati, eventualmente anche in sigla, sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso ed al **Codice Fiscale del concorrente o dei concorrenti** - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Ciascun plico deve contenere al proprio interno **due buste**, a loro volta, a pena di esclusione, sigillate con ceralacca e controfirmate, anche in sigla, sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A – Documentazione amministrativa**", "**B – Offerta economica**".

Nella busta "A" – Documentazione - devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1) **Domanda di partecipazione alla gara**, in carta da bollo da 14,62 euro, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta – a pena di esclusione - da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità valido del/dei sottoscrittore/i.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) Dichiarazione sostitutiva di certificazione con autentica di firma o con allegata fotocopia di un documento d'identità del titolare o legale rappresentante, con la quale il richiedente attesti:

- la ragione sociale, la sede legale e il relativo indirizzo, il numero di telefax cui riferire le eventuali comunicazioni, il codice fiscale, la partita Iva ed il capitale sociale dell'azienda;

- di non trovarsi in alcune delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla gara così come stabilite dall'art. 38 lettere a), b), c), d), e) f), g), h), i), l), m) del decreto legislativo n. 163/2006, ed in particolare:

- che, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

- di non trovarsi nelle condizioni previste dagli art. 13, 14, 16 e 45 del D.Lgvo n. 231/2001;

- di non essersi avvalso di Piani individuali di emersione cui all'art. 1 bis comma 2) della Legge n. 383/2001 nel testo introdotto dall'art. 1 comma 2) del D.L. 210/2002 convertito in Legge 266/2002, ovvero di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

- di non aver subito procedure concorsuali e fallimentari nell'ultimo quinquennio;

- di accettare tutte le condizioni di cui al presente bando di gara e degli atti dal medesimo richiamati;

- di non incorrere in alcun tipo di sospensione dell'attività specifica attinente la gestione degli impianti;

- di non avere procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione;

- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria ;
- che non è stata applicata sanzione interdittiva o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- che non si è reso gravemente colpevole di false attestazioni nel fornire dichiarazioni che possono essere richieste;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori;
- di essere in possesso del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) previsto dall'art. 2 comma 2 del D.L. 25 Settembre 2002 n° 210 ovvero che le posizioni dell'Impresa nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile (indicare gli estremi delle posizioni medesime) sono regolari;
- che nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso errore grave, accertato con qualsiasi mezzo e prova;
- che l'offerta si intende quantificata in base a calcoli di propria convenienza e a proprio completo rischio;
- che il richiedente concorrente si impegna ad espletare il servizio secondo le disposizioni vigenti in tema di sicurezza e antinfortunistica;
- l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- di essersi recato sul posto dove sono ubicati gli impianti oggetto della gara;
- l'insussistenza per la Ditta partecipante della situazione indicata dall'art. 34 comma 2 del D.Lgs. 163/06, ossia che alla gara non partecipano altre Ditte controllate dalla Ditta concorrente o controllanti la Ditta concorrente, indipendentemente dalla forma giuridica rivestita da ciascuna Ditta, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile o aventi in comune uno o più legali rappresentanti e/o direttori tecnici; **tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;**

- di impegnarsi a contrarre, nel caso in cui risulti aggiudicatario della gara, polizza assicurativa per responsabilità civile e per i mezzi di servizio. Il Gestore ha l'obbligo di stipulare idonea polizza assicurativa R.T.C. e R.C.O. per la responsabilità civile verso terzi e per i mezzi di servizio con massimale minimo dell'importo di Euro 5.000.000,00, da depositare all'atto della stipula del contratto c/o l'Ufficio Affari Generali;
- di impegnarsi ad accollarsi le spese per il personale di servizio che dovrà essere qualificato, regolarmente denunciato e con copertura assicurativa in atto;
- di impegnarsi a garantire la manodopera per l'assistenza, per i collaudi;
- di impegnarsi a garantire la manutenzione ordinaria degli impianti.

Il Concorrente inoltre dovrà indicare nella presente dichiarazione i nominativi, le date di nascita, di residenza e le qualifiche degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, compresi gli eventuali soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara;

3) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio;

L'impresa richiedente dichiara di possedere i seguenti requisiti:

A. Iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per lo svolgimento di attività di gestione, secondo la relativa classifica camerale, attinente il presente appalto con le generalità del Rappresentante legale;

B. idonea documentazione concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi;

C. comprovata esperienza nella gestione di impianti sciistici: indicare un elenco dei principali servizi, riferiti all'oggetto della gara, effettuati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati;

- se trattasi di servizi a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono provate da certificati rilasciati o vistati dalle amministrazioni medesime;

- se trattasi di servizi effettuati presso privati, l'effettuazione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente (indicare i periodi di gestione);

D. descrizione delle attrezzature tecniche, del materiale e dell'equipaggiamento a mezzo del quale il concorrente intende dare esecuzione al servizio oggetto del presente bando.

E. presenza in organico e/o rapporto di collaborazione con professionista dotato di qualifica di Responsabile d'esercizio, relativamente alla sicurezza dell'esercizio per gli impianti di categoria C (sciovie), dotato di abilitazione U.S.T.I.F.

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dell'importo della gestione calcolato sulla base della durata del contratto;

(caso di concorrente che intende avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, di altro soggetto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06)

dichiarazione, verificabile ai sensi dell'art. 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi dell'impresa ausiliaria;

(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)

indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(caso di associazione o consorzio o GEIE costituito)

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/06):

indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari della gestione non possono essere diversi da quelli indicati.

Le dichiarazioni di cui ai punti 2 e 3 devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime dichiarazioni devono essere prodotte e sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

In ogni caso, alle dichiarazioni deve essere allegato, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento valido di identità del/i sottoscrittore/i.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di effettuare controlli al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atto notorio prodotte in gara, ai sensi del D.P.R. n. 445/00.

Si riserva altresì di acquisire direttamente il Casellario Giudiziale, ai sensi dell'art. 688 c.p.p..

4) Dichiarazione rilasciata dall'Amministrazione Comunale che certifichi l'avvenuto sopralluogo.

5) Quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **III.1.1)** del bando di gara, per un importo di **€ 600,00** valida per almeno **180** (Centottanta) **giorni** dalla data di presentazione dell'offerta, intendendosi per tale la data ultima prevista dal bando per la ricezione delle offerte. Essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. La validità della cauzione provvisoria dovrà essere prorogata di ulteriori 180 (centottanta) giorni nel caso in cui ricorrano le circostanze di cui alla Sezione V, Capo V.3 del bando di gara.

Nel caso di fideiussione bancaria o assicurativa, tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 (Quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. In ogni caso la cauzione provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente dell'appalto ai sensi dell'art. 113, comma 1) del D.Lgs n. 163/06.

La dichiarazione può essere ricompresa nella polizza assicurativa o bancaria.

LA POLIZZA DOVRA' ESSERE COSTITUITA IN CONFORMITA' ALLO SCHEMA APPROVATO CON DECRETO DEL MINISTRO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE DEL 12/03/2004, N. 123

La mancata presentazione della cauzione o la sua presentazione in difformità allo schema approvato con D.M. n. 123/2004, sarà motivo di esclusione dalla gara.

(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

6) Certificazione, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il

legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente;

(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

7) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

(caso di concorrente che intende avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, di altro soggetto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06)

8) Originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto

9) Dichiarazione sottoscritta da parte dell'Impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;

10) Dichiarazione sottoscritta da parte dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

11) Dichiarazione dell'Impresa ausiliaria con cui si attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata con impresa diversa da quella per cui contrae l'avvalimento, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/06 né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34 comma 2) del D.Lgs. 163/06 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

Nella busta "B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione :

Dichiarazione in carta da bollo da 14,62 Euro indicante, in cifre e in lettere, l'importo dell'offerta economica sottoscritta dal legale Rappresentante, da applicarsi per ogni stagione invernale.

In caso di mancata sottoscrizione dell'offerta o di correzioni non confermate con apposita sigla, l'offerta verrà esclusa.

L'offerta in questione, come sopra formulata deve essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura nella quale, oltre tale offerta non devono essere inseriti altri documenti, pena l'esclusione dalla gara.

Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE, non ancora costituiti, **la dichiarazione, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutte le imprese** che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

L'aggiudicazione avviene in base al prezzo percentuale indicato in lettere.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

La commissione di gara, il giorno fissato al punto IV.3.6) del bando in seduta pubblica, procede:

- a) a verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti e in caso di esito negativo ad escludere le relative imprese dalla gara;
- b) all'apertura dei plichi e al riscontro formale delle buste A) e B) in essi contenuti;
- c) all'apertura della busta A) e all'esame della documentazione, con esclusione dalla gara di quelle imprese la cui documentazione non sia in regola con quanto prescritto dal bando di gara e dal presente disciplinare;
- d) a verificare che non partecipino alla gara imprese che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A), sono tra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- e) a verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La commissione di gara, nella medesima seduta pubblica ovvero in altra successiva seduta la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi, procederà all'apertura delle buste “**B - Offerta economica**” presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara:

Il canone annuo proposto non potrà essere inferiore a quello posto a base di gara fissato in Euro 5.000,00 (cinquemila).

L'offerta economica deve essere indicata in cifre ed in lettere; in caso di difformità sarà considerata quella espressa in lettere.

Nella medesima seduta la Commissione di gara procederà a redigere la graduatoria ai fini dell'individuazione della ditta provvisoriamente aggiudicataria.

In caso di parità di offerta tra più soggetti si procederà mediante estrazione a sorte.

La stipula del contratto è in ogni caso subordinata, nei confronti dell'aggiudicatario:

- all'acquisizione presso le Amministrazioni competenti delle necessarie conferme scritte o delle certificazioni relative a quanto dichiarato al primo secondo e quarto capoverso, nonché all'ultima parte della dichiarazione sostitutiva di cui al punto 2 del presente disciplinare;

Qualora in base alle verifiche e all'acquisizione di documentazione di cui sopra si presentassero discordanze con quanto dichiarato in sede di gara, verrà a determinarsi l'automatica decadenza dall'aggiudicazione, con possibilità di aggiudicare al concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicatario, per accelerare il procedimento, nel caso in cui l'Amministrazione debba procedere all'acquisizione d'ufficio presso un altro soggetto pubblico della documentazione necessaria, può trasmettere in originale ovvero in copia anche non autenticata i certificati di cui sia già in possesso.

Si procederà alla stipula del contratto e alla consegna degli impianti trascorso il termine di gg. 30 dalla data della aggiudicazione definitiva.

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario, nei termini fissati dall'Amministrazione, dovrà:

- costituire adeguato deposito per le spese contrattuali;

- costituire ed esibire la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs n° 163/06;

- costituire ed esibire la polizza assicurativa R.T.C. e R.C.O. per la responsabilità civile verso terzi e per i mezzi di servizio con massimale minimo dell'importo di Euro 5.000.000,00 da depositare all'atto della stipula del contratto c/o l'Ufficio Affari Generali.

L'ingiustificato rifiuto dell'aggiudicatario alla stipula del contratto nei termini assegnatigli dall'Amministrazione comporterà l'automatica decadenza dall'aggiudicazione con possibilità di aggiudicare al concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante, dopo che è avvenuta l'aggiudicazione definitiva con determina del responsabile del servizio, la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara. Gli atti in questione, tranne l'offerta, potranno essere ritirati direttamente previa richiesta del legale rappresentante o di un suo delegato presso l'Ufficio Tecnico Comunale munito di idonea delega.

Tutti i documenti richiesti dovranno essere presentati dalle imprese straniere in lingua italiana.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato per la ricezione delle offerte, non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 14 del 15 ottobre 2007 e sul quale non sia apposto l'indirizzo del mittente, l'oggetto della gara e il giorno di espletamento della stessa, non sia sigillato con ceralacca e non sia controfirmato, anche in sigla, sui lembi di chiusura.

Sarà esclusa dalla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti, in particolare qualora risulti incompleta nelle parti obbligatorie la

dichiarazione sostitutiva di cui al punto 2 del presente disciplinare, o qualora la documentazione richiesta non risulti inserita nella busta A, debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata, eventualmente anche in sigla, sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e la dicitura "Documentazione amministrativa".

Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta economica non sia contenuta nella rispettiva busta B) debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata, eventualmente anche in sigla, sui lembi di chiusura e recanti l'indicazione del mittente e la dicitura "Offerta - economica".

I rappresentanti delle imprese partecipanti intervenuti alla seduta di gara possono richiedere, ad aggiudicazione proclamata, al Presidente di gara, di allegare al verbale eventuali riserve scritte.

Non sono ammesse dichiarazioni orali di alcun genere.

Della presentazione di tali riserve scritte sarà data notizia nel verbale stesso. Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo non è richiesto o per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale.

I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara, ma del fatto ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio del Registro per la regolazione (art. 19 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30 dicembre 1982, n. 955).

La procedura di gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara. Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara stessa o di rinviarne l'espletamento, con apposito avviso pubblicato entro l'orario di inizio della seduta di gara all'albo pretorio del Comune, senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo.

L'appalto è soggetto alla disciplina normativa di cui al DPR 26 ottobre 1972, n. 633 (imposta sul valore aggiunto) e successive modifiche ed integrazioni. Tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto e conseguenti sono a carico dell'appaltatore, ad eccezione di quelle eventualmente occorse per la pubblicazione del bando di gara che sono a carico dell'Amministrazione appaltante.

Per quanto non previsto nel bando e nel presente disciplinare di gara si fa espresso richiamo al Capitolato speciale e a tutta la normativa vigente in materia.

Cittareale, li

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. LUIGI GUIDI